



Sammanträdesprotokoll Fastighets- och servicenämnden

Sammanträdesdatum	2024-04-24
Plats och tid	Stadshuset Orrskärsgrundet (D1) kl. 10:00-12:00
Beslutande	Se sida 2
Övriga deltagare	Se sida 2
Sekreterare	Helena Eriksson

Protokolljustering

Följande parter justerar detta protokoll genom digital signering.

Justeringens plats och tid	Digitalt 2024-04-29 kl. 15:00
Paragrafer	§§25-32
Ordförande	Ulf Hartman
Justerare	Marianne Hedkvist

Tillkännagivande

Protokollet är justerat. Justeringen tillkännages på kommunens digitala anslagstavla.

Beslutsinstans	Fastighets- och servicenämnden
Sammanträdesdatum	2024-04-24
Publiceras	2024-04-30
Avpubliceras	2024-05-22
Protokollets förvaringsplats	Fastighets- och serviceförvaltningen, stab
Tillkännages av	Helena Eriksson



Närvarande på sammanträdet

Beslutande

Ulf Hartman (C) (ordförande)
Sanna Eriksson (S) (vice ordförande)
Bo Jonsson (S)
Marianne Hedkvist (S)
Leif Edström (S)
Ulf Lindeberg (SD)
Linda Isaksson (M)
Ingrid Nilsson (KD)
Gun Jonsson (S), tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare

Jan Ställ (förvaltningschef)
Helena Lundberg (avdelningschef) §26
Karin Hedman (avdelningschef) §28
Kerstin Albertsson Bränn (avdelningschef) §28
Camilla Wikström (controller) §28



Innehållsförteckning

sid

§ 25	Allmänheten frågar	4
§ 26	Information	5
§ 27	Uppföljning internkontroll 2024	6
§ 28	Fastighets- och servicenämndens strategiska plan 2025-2027 samt budget 2025	7
§ 29	Redovisning av delegationsbeslut	9
§ 30	Delgivningar	10
§ 31	Delgivningar protokoll	11
§ 32	Återrapportering nämndsledamöters uppdrag	12



§ 25 Allmänheten frågar

Diariernr 24FSN12

Beslut

Ingen från allmänheten närvarar.



§ 26 Information

Diariernr 24FSN6

Beslut

Förvaltningschef Jan Ställ informerar om status rörande fastighetsförsäljningar.

Avdelningschef Helena Lundberg informerar om konsekvenser av Kommunals strejkvarsel.



§ 27 Uppföljning internkontroll 2024

Diariernr 24FSN14

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner uppföljning av internkontroll för tertial 1 2024.

Fastighets- och servicenämnden bedömer att den interna kontrollen för tertial 1 2024 har varit tillräcklig.

Ärendebeskrivning

2023-12-05 23FSN63 §84, beslutade Fastighets- och servicenämnden om internkontrollplan 2024.



§ 28 Fastighets- och servicenämndens strategiska plan 2025-2027 samt budget 2025

Diariennr 24FSN27

Beslut

Fastighets- och servicenämnden fastställer fastighets- och serviceförvaltningens förslag till strategisk plan 2025 – 2027, nämndsmål och nyckeltal samt budget 2025.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen har upprättat förslag till strategisk plan 2025 – 2027, ändring av nämndsmål och nyckeltal, se nedan, samt budget 2025.

Förslag nämndsmål

Måltidsservice

Nuvarande: Inköp av lokalproducerade livsmedel ska öka - ersätts av

Förslag: Inköp av lokalproducerade livsmedel ska bibehållas eller öka (startvärde utfall per 31 december 2024).

Nuvarande: Inköp av ekologiska livsmedel ska öka - ersätts av

Förslag: Inköp av ekologiska livsmedel ska bibehållas eller öka (startvärde utfall per 31 december 2024).

Första mätningen 31 december 2025 grundar sig på utfallet per 31 december 2024.

Målvärdet därefter ska bibehållas eller ökas utifrån föregående års resultat.

Motivering till ändringsförslag: Med anledning av sparbetning år 2025 samt att lokalproducerade- och ekologiska livsmedel är kostnadsdrivande ändras nämndens målsättning gällande ökad andel av dessa livsmedel till att bibehålla eller öka. Det är av yttersta vikt att ökade kostnader inte påverkar måltidsservice negativt och hindrar måltidsservice från att fullfölja uppdraget att erbjuda näringsriktiga, kvalitetssäkrade och välsmakande måltider för barn, unga och äldre.

Stadenheten

Nuvarande: Förbrukningen av kemikalier ska minska - ersätts av

Förslag: Inköp av miljömärkta rengöringsmedel ska öka.

Motivering till ändringsförslag: Förbrukningen av kemikalier har ingen direkt koppling till nyckeltalet som mäts i kemikaliekostnaden. Detta dels på grund av prisjusteringar dels på grund av att information saknas om de förbrukas eller inte. I nuläget finns ingen annan mätmetod att tillgå. Att jämföra inköpen mellan andelen icke miljömärkta och miljömärkta rengöringsmedel mot varandra ger rättvisare bild av hur det ser ut. Ett viktigt mål som bidrar till ett miljövänligare och hållbart Piteå. Se



förslag till nyckeltal nedan.

Förslag nämndens nyckeltal

Måltidsservice

Nuvarande: Antal portioner (tidigare basnyckeltal) - ersätts av

Förslag: Antal producerade portioner per år.

Städenheten

Nuvarande: Kemikaliekostnad vid städenheten, kr - ersätts av

Förslag: Andel av inhandlade rengöringsmedel som är miljömärkta, %.

Första mätningen 31 december 2025 grundar sig på andelen inköpta rengöringsmedel per 31 december 2024. Målvärdet därefter ska öka utifrån föregående års resultat, årlig förbättring. Andelen grundar sig på aktuell uppmärkning av miljömärkta produkter i Piteå kommuns inköpssystem.

Beslutsunderlag

- FSN Strategisk plan 2025-2027 årsbudget 2025 v_1.0
- Bilaga 1.01 Reinvestering, löpande anslag, pågående projekt
- Bilaga 1.01-01 Reinvestering alla
- Bilaga 1.02 Reinv Ombyggnad Bergsviksskolan kök - tak - skador
- Bilaga 1.03 Stadshuset inklusive parkering, pågående projekt
- Bilaga 1.04 Christinaprojektet, pågående projekt, drift
- Bilaga 1.05 Konvertering belysning T8-T5
- Bilaga 1.06 Skada Porsnäs skola, drift
- Bilaga 1.06-01 Rapport Porsnässkolan
- Bilaga 1.07 Skada Björklunda skola, Solanderprojektet, drift
- Bilaga 1.08 Ombyggnad kök Pitholm
- Bilaga 1.09 Ny lokal, driftpersonal centrala stan
- Bilaga 1.10 Ombyggnad kök Solander
- Bilaga 1.11 Laddinfrastruktur
- Bilaga 2.01 Bedömda prisökningar FSN 2025



§ 29 Redovisning av delegationsbeslut

Diariernr 24FSN3

Beslut

Fastighets- och servicenämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen redovisar beslut som fattats med stöd av nämndens delegationsbestämmelser.

Delegationsbeslut 2024-04-04, Månadsrapport mars och helårsprognos 2024.
Delegationspunkt 1A, Delegat ordförande Ulf Hartman.

Delegationsbeslut 2024-04-10., Beviljande av specialkost och anpassad kost,
Delegationspunkt 14, Delegat dietist EmmaMaria Wiklund.

Delegationsbeslut 2024-04-10, Anmälan om bisyssla, Delegationspunkt 5A, Delegat
förvaltningschef Jan Ställ.

Delegationsbeslut 2024-04-10, Anmälan om bisyssla, Delegationspunkt 5A, Delegat
förvaltningschef Jan Ställ.

Delegationsbeslut 2024-04-10, Anmälan om bisyssla, Delegationspunkt 5A, Delegat
förvaltningschef Jan Ställ.

Delegationsbeslut 2024-04-10, Anmälan om bisyssla, Delegationspunkt 5A, Delegat
förvaltningschef Jan Ställ.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut Månadsrapport och helårsprognos signerat
- Specialkost och anpassad kost signerat



§ 30 Delgivningar

Diariernr 24FSN4

Beslut

Inga delgivningar har inkommit.

Ärendebeskrivning

Följande delgivningar har inkommit:



§ 31 Delgivningar protokoll

Diariernr 24FSN5

Beslut

Fastighets- och servicenämnden noterar delgivningarna.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag KSAPU 2024-02-26 §8 Tillförordnad kommunchef
- Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2024-03-25 §87 Riktlinjer för strategisk plan 2025-2027 samt budget 2025
- Protokollsutdrag 2024-03-18 §28 beslut Årsredovisning, bokslut och koncernredovisning 2023 samt anslagsöverföring 2024
- Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2024-03-18 §52 Räkenskaps- och förvaltningsgranskning för år 2023 samt frågan om ansvarsfrihet för Fastighets- och servicenämnden 2023



§ 32 Återrapportering nämnsledamöters uppdrag

Diariernr 24FSN11

Beslut

Inga möten har ägt rum sedan nämndens förra sammanträde.

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: ULF HARTMAN

Datum: 2024-04-24 15:03

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

878DD10BF5F6818B5FF6106FEBB2813CBEB8DFC485806207E702E18C3E0658B6

Namn: MARIANNE HEDKVIST

Datum: 2024-04-24 15:51

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

878DD10BF5F6818B5FF6106FEBB2813CBEB8DFC485806207E702E18C3E0658B6